

Tychy, dn. 12.12.2018r.

### **Protokół nr 32/12/2018**

Z posiedzenia Zarządu PSM „Stella” w Tychach w składzie:

1. Tomasz Sowiński - Prezes Zarządu
2. Beata Szumska - Wiceprezes Zarządu
3. Jadwiga Niespodziańska - Członek Zarządu

W trakcie posiedzenia w dniu 12.12.2018r. ustalono:

1. Zarząd zapoznał się z protokołem nr 12/PRN/2018 – L.dz. 2802/18 z dn. 10.12.2018r. i skierował do realizacji wg kompetencji.
2. Zarząd zapoznał się z protokołami Rad Osiedli:
  - Rada Osiedla „Ł-1” - L.dz. 2693/18 z dn. 30.11.2018r.
  - Rada Osiedla „DMM” – L.dz. 2700/18 z dn. 29.11.2018r.
  - Rada Osiedla „H” – L.dz. 2747/18 z dn. 03.12.2018r. i skierował do realizacji wg kompetencji.
3. W związku ze złożoną deklaracją dnia 30.11.2018r. – L.dz. 2704/18, przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...).  
Podjęto uchwałę nr 36/2018.
  - do realizacji: PCZ
4. W związku z pismem lokatora – L.dz. 2692/18 z dn. 30.11.2018r., dokonać zwrotu udziału po zatwierdzeniu sprawozdania finansowego za 2018r. przez WZ w 2019r.
  - do realizacji: PCZ + GK
5. W związku z pismem Mieszkańców przy ul. Hierowskiego 31 – L.dz. 2544/18 z dn. 05.11.2018r., poinformować o podjętych i planowanych działaniach.
  - do realizacji: PT
6. W związku z pismem lokatora – L.dz. 2561/18 z dn. 13.11.2018r. oraz notatką służbową – L.dz. 2687/18 z dn. 16.11.2018r., dokonać uszczelnienia w ramach konserwacji.
  - do realizacji: TWR
7. W związku z pismem lokatora – L.dz. 2783/18 z dn. 06.12.2018r., wyrazić zgodę na spłatę w ratach.
  - do realizacji: KWK
8. W związku z pismem lokatora – L.dz. 2658/18 z dn. 23.11.2018r., wyrazić zgodę na odstąpienie od naliczania pozostałej kwoty odsetek po zapłaceniu z tego tytułu kwoty (...).
  - do realizacji: KWK

9. W związku z pismem lokatora – L.dz. 2656/18 z dn. 26.11.2018r., brak zgody.  
- do realizacji: PCZ
10. W związku z pismem lokatorów – L.dz. 2684/18 z dn. 29.11.2018r., dokonać likwidacji szkody z polisy Spółdzielni.  
- do realizacji: TWR
11. W związku z notatką służbową – L.dz. 2676/18 z dn. 29.11.2018r., dokonać likwidacji szkody z polisy Spółdzielni.  
- do realizacji: TWR
12. W związku z pismem przedstawiciela pracowników – L. dz. 2798/18 z dn. 11.12.2018r., wyrazić zgodę. Dokonać wypłaty.  
- do realizacji: KFE-2
13. Powołano Komisję inwentaryzacyjną dla ustalenia w drodze spisu z natury gotówki w kasie Spółdzielni i środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2018r. oraz ustalenia sald i ich weryfikacji na dzień 31.12.2018r.  
Podjęto uchwałę nr 37/2018.  
- do realizacji: GK
14. Przyjęto do wiadomości i stosowania „Taryfy dla ciepła PEC Sp. z o.o. w Tychach”.  
Powiadomić użytkowników lokali na tablicach ogłoszeń.  
- do realizacji: TTE
15. W związku z pismem RCGW S.A. – L.dz. 2645/18 z dnia. 19.11.2018r. oraz notatką służbową – L.dz. 2677/18 z dn. 28.11.2018r., zlecić wykonanie prac firmie (...) w 2019r.  
- do realizacji: TWR
16. Zawrzeć umowę ubezpieczenia majątku Spółdzielni na rok 2019 z firmą (...) – oferta – L.dz. 2784/18 z dn. 07.12.2018r.  
- do realizacji: GK + P